



## Comune di Godiasco Salice Terme

Provincia di Pavia

Piazza Alesina, 2 – 27052 Godiasco Salice Terme (PV) – C.F./P.IVA: 00485780183 – Tel. 0383 94141 – Fax 0383 940806  
[www.comune.godiascosaliceterme.pv.it](http://www.comune.godiascosaliceterme.pv.it) – [protocollo.godiasco@pec.it](mailto:protocollo.godiasco@pec.it)

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio



Regione  
Lombardia

COMUNE DI  
GODIASCO SALICE TERME (PV)

Prot. N. 4783 del 15/07/2021

Spett. Provincia di Pavia

U.O. Affari Istituzionali, Governo del territorio,

Servizi ai Comuni e Progetti Strategici

[provincia.pavia@pec.provincia.pv.it](mailto:provincia.pavia@pec.provincia.pv.it)

**OGGETTO:** Avvio del Procedimento di revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale –  
**Proposta di variante**

In riferimento all'oggetto, ed in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17, comma 1 della L.R. 12/2005 circa la consultazione finalizzata ad acquisire, in via preventiva, richieste, esigenze e proposte, nel rispetto dei principi di sussidiarietà, adeguatezza, sostenibilità, partecipazione, collaborazione, flessibilità, compensazione ed efficacia a cui si ispira la norma regionale;

Viste le "Linee di indirizzo per l'adeguamento e la revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" soprattutto per quanto riguarda i punti 2, 3, 6 e 7;

Visto altresì che con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 02/03/2018 è stato dato avvio alla Revisione generale del PGT Comunale;

Vista la necessità di porre maggiore attenzione al consumo di suolo e nell'ottica di una maggiore conoscenza delle realtà di uso del suolo a livello locale soprattutto per quanto riguarda l'uso agricolo, con la presente questo Comune vuole porre all'attenzione della Provincia, soprattutto in questa fase di consultazione preliminare alcune situazioni che riguardano l'estensione degli Ambiti Agricoli Strategici così come definiti dal PTCP.

Alla presente proposta vengono allegati alcuni stralci del PGT comunale vigente con evidenziati ambiti agricoli che vengono definiti Strategici, ma che di fatto nella realtà hanno altro uso o potrebbero essere oggetto di espansioni di attività esistenti. Ma che di fatto non vengono utilizzati ai fini agricoli o solo parzialmente.

Alcuni di questi terreni possono essere definiti "naturali" ovvero formati sotto l'influenza di fattori pedogenetici naturali e ospitano una vegetazione spontanea, quasi sempre di più specie, in equilibrio fra di



## Comune di Godiasco Salice Terme

Provincia di Pavia

Piazza Alesina, 2 - 27052 Godiasco Salice Terme (PV) - C.F./P.IVA: 00483780183 - Tel. 0383 94141 - Fax 0383 940806  
[www.comune.godiascosaliceterme.pv.it](http://www.comune.godiascosaliceterme.pv.it) - protocollo.godiasco@pec.it



Regione  
Lombardia

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio

COMUNE DI  
GODIASCO SALICE TERME (PV)

Prot. N. 4783 del 15/07/2021

loro; ma di fatto non vengono utilizzati ai fini agricoli. Come ad esempio i terreni che si trovano evidenziati negli stralci 1, 2 e 4. Questi terreni sono prevalentemente giardini di pertinenza ad abitazioni esistenti già prima dell'approvazione del vigente PTCP e per quanto riguarda lo stralcio n. 4 addirittura ospitano attività commerciali o sportive e turistiche.

Altri possono rientrare nella fattispecie del "terreno agrario" (terreno che ospita normalmente le piante agrarie) ma si trovano nell'immediata vicinanza con attività produttive o socio sanitarie integrate nel contesto urbano che potrebbero avere necessità di ampliamento.

Si chiede pertanto che queste situazioni vengano valutate, anche attraverso incontri specifici con questa Amministrazione, in modo che queste porzioni di territorio possano essere stralciate dagli ambiti Agricoli Strategici.

Si resta a disposizione per ogni chiarimento o incontro che si ritenesse opportuno al fine della valutazione.

Distinti saluti

Il Sindaco

Geom. Fabio Riva

